



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADÃO DO SUL

Estado de Mato Grosso do Sul

DECRETO Nº 3.859, DE 18 DE SETEMBRO DE 2023.

“Altera o Anexo Único do Decreto nº 3.839, dá outras providências”.

O **Prefeito Municipal** de Chapadão do Sul, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais,

DECRETA:

Art. 1º. O Anexo Único do Decreto nº 3.839, de 06 de julho de 2023, passa a ser o constante do presente Decreto.

Art. 2º. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Chapadão do Sul – MS, 18 de setembro de 2023.

JOÃO CARLOS KRUG

Prefeito Municipal

-Assinado Digitalmente-



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADÃO DO SUL

Estado de Mato Grosso do Sul

ANEXO ÚNICO

QUADRA 100

• **IMÓVEL:** Um lote de terreno urbano, sob número **dezenove (19)** da quadra número **cem (100)**, no Loteamento “**JULIMAR**”, neste município de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial de **SEISCENTOS E VINTE E CINCO METROS QUADRADOS (625,00 m²)**, medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50) de frente para a Rua Vinte e Dois, igual metragem na linha de fundos, onde confina com o lote número oito (8); cinquenta metros (50,00) na lateral direita de quem da Rua olha para o terreno, confrontando com os lotes números quatorze e dezoito (14 e 18); e, cinquenta metros (50,00) na lateral esquerda, sempre de quem da Rua olha para o terreno, confinando com o lote número vinte (20), distante 50,00 metros da Rua Treze (esquina mais próxima). Registrado na matrícula sob o nº 5.739, do Cartório de Registro de Imóveis de Cassilândia- Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0062.001;

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **19** da quadra **100**, no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial **QUINHENTOS E VINTE SEIS METROS E VINTE E CINCO DECIMETROS QUADRADOS (526,25 m²)**, medindo 12,50 metros de frente para (lote 19-A) Rua Vinte e Dois ; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina com o lote 08; mede 42,10 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 18; e mede 42,10 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 20. Distante 50,00 metros da Rua Treze, esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Cassilândia - Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0062.001.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **19-A** da quadra **100** no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial de **NOVENTA E OITO METROS E SETENTA E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS (98,75 m²)**, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Vinte e Dois; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina o lote 19; mede 7,90 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 18-A; e mede 7,90 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 20-A. Distante 50,0 metros da Rua Treze, esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0063.001.

• **IMÓVEL:** Um lote de terreno urbano, sob número vinte (**20**) da quadra número **cem (100)**, no Loteamento “**JULIMAR**”, neste município de Chapadão do SulMS, com a área superficial de **SEISCENTOS E VINTE E CINCO METROS QUADRADOS (625,00 m²)**, medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50) de frente para a Rua Vinte e Dois, igual



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADÃO DO SUL

Estado de Mato Grosso do Sul

metragem na linha de fundos, onde confina com o lote número sete (7); cinquenta metros (50,00) na lateral direita de quem da Rua olha para o terreno, confrontando com o lote número dezenove (19); e, cinquenta metros (50,00) na lateral esquerda, sempre de quem da Rua olha para o terreno, confinando com o lote número vinte e um (21), distante 62,50 metros da Rua Treze (esquina mais próxima). Registrado na matrícula sob o nº 5.740, do Cartório de Registro de Imóveis de Cassilândia Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0075.001.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **20** da quadra **100**, no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial **QUINHENTOS E VINTE SEIS METROS E VINTE E CINCO DECIMETROS QUADRADOS (526,25 m²)**, medindo 12,50 metros de frente para (lote 20-A) Rua Vinte e Dois ; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina com o lote 07; mede 42,10 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 19; e mede 42,10 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 21. Distante 62,50 metros da Rua Treze, esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Cassilândia - Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0075.001.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **20-A** da quadra **100**, no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial de **NOVENTA E OITO METROS E SETENTA E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS (98,75 m²)**, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Vinte e Dois; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina o lote 20; mede 7,90 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 19-A; e mede 7,90 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 21-A. Distante 62,50 metros da Rua Treze, esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0076.001.

• **IMÓVEL:** Um lote de terreno urbano, sob número **vinte e um (21)** da quadra número **cem (100)**, no Loteamento “**JULIMAR**”, neste município de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial de **SEISCENTOS E VINTE E CINCO METROS QUADRADOS (625,00 m²)**, medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50) de frente para a Rua Vinte e Dois, igual metragem na linha de fundos, onde confina com o lote número seis (6); cinquenta metros (50,00) na lateral direita de quem da Rua olha para o terreno, confrontando com o lote número vinte (20); e, cinquenta metros (50,00) na lateral esquerda, sempre de quem da Rua olha para o terreno, confinando com o lote número vinte e dois (22), distante 62,50 metros da Rua Onze (esquina mais próxima). Registrado na matrícula sob o nº 5.741, do Cartório de Registro de Imóveis de Cassilândia Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0087.001.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **21** da quadra **100**, no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial **QUINHENTOS E VINTE SEIS METROS E VINTE E CINCO DECIMETROS QUADRADOS (526,25**



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADÃO DO SUL

Estado de Mato Grosso do Sul

m²), medindo 12,50 metros de frente para (lote 21-A) Rua Vinte e Dois ; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina com o lote 06; mede 42,10 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 20; e mede 42,10 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 22. Distante 62,50 metros da Rua Onze, esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Cassilândia - Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0087.001.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **21-A** da quadra **100**, no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial de **NOVENTA E OITO METROS E SETENTA E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS (98,75 m²)**, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Vinte e Dois; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina o lote 21; mede 7,90 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 20-A; e mede 7,90 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 22-A. Distante 62,50 metros da Rua Onze, esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0088.001.

• **IMÓVEL:** Um lote de terreno urbano, sob número **vinte e dois (22)** da quadra número **cem (100)**, no Loteamento “**JULIMAR**”, neste município de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial de **SEISCENTOS E VINTE E CINCO METROS QUADRADOS (625,00 m²)**, medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50) de frente para a Rua Vinte e Dois, igual metragem na linha de fundos, onde confina com o lote número cinco (5); cinquenta metros (50,00) na lateral direita de quem da Rua olha para o terreno, confrontando com o lote número vinte e um (21); e, cinquenta metros (50,00) na lateral esquerda, sempre de quem da Rua olha para o terreno, confinando com os lotes números vinte e três e vinte e sete (23 e 27), distante 50,00 metros da Rua Onze (esquina mais próxima). Registrado na matrícula sob o nº 5.742, do Cartório de Registro de Imóveis de Cassilândia- Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0100.001.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **22** da quadra **100**, no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial **QUINHENTOS E VINTE SEIS METROS E VINTE E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS (526,25 m²)**, medindo 12,50 metros de frente para (lote 22-A) Rua Vinte e Dois ; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina com o lote 05; mede 42,10 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 21; e mede 42,10 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 23. Distante 50,00 metros da Rua Onze, esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Cassilândia - Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0100.001.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **22-A** da quadra **100**, no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial de **NOVENTA E OITO METROS E SETENTA E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS (98,75 m²)**,



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADÃO DO SUL

Estado de Mato Grosso do Sul

medindo 12,50 metros de frente para a Rua Vinte e Dois; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina o lote 22; mede 7,90 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 21-A; e mede 7,90 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 23-A. Distante 50,00 metros da Rua Onze, esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0101.001.

• **IMÓVEL:** Um lote de terreno urbano, sob número **vinte e três (23)**, da quadra número **cem (100)**, no Loteamento “**JULIMAR**”, situado neste município de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial de **QUATROCENTOS E SESSENTA E OITO METROS E SETENTA E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS (468,75 m²)**, medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50) de frente para a Rua Vinte e Dois; igual metragem na linha de fundos, onde confina com o lote número vinte e sete (27); trinta e sete metros e cinquenta centímetros (37,50) na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confrontado com o lote número vinte e dois (22); e trinta e sete metros e cinquenta centímetros (37,50) na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote vinte e quatro (24); distante 37,50 metros da Rua Onze (esquina mais próxima). Registrado na matrícula sob o nº 5.743, do Cartório de Registro de Imóveis de Cassilândia- Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0112.001.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **23** da quadra **100**, no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial **TREZENTOS E SETENTA METROS QUADRADOS (370,00 m²)**, medindo 12,50 metros de frente para (lote 23-A) Rua Vinte e Dois ; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina com o lote 27; mede 29,60 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 22-A; e mede 29,60 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 24-A. Distante 37,50 metros da Rua Onze, esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Cassilândia - Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0112.001.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **23-A** da quadra **100**, no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial de **NOVENTA E OITO METROS E SETENTA E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS (98,75 m²)**, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Vinte e Dois; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina o lote 23; mede 7,90 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 22-A; e mede 7,90 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 24-A. Distante 37,50 metros da Rua Nove, esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0113.001.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADÃO DO SUL

Estado de Mato Grosso do Sul

• **IMÓVEL:** Um lote de terreno urbano, sob número **vinte e quatro (24)**, da quadra número **cem (100)**, no Loteamento “**JULIMAR**”, situado neste município de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial de **QUATROCENTOS E SESENTA E OITO METROS E SETENTA E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS (468,75 m²)**, medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50) de frente para a Rua Vinte e Dois; igual metragem na linha de fundos, onde confina com o lote número vinte e sete (27); trinta e sete metros e cinquenta centímetros (37,50) na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confrontado com o lote número vinte e três (23); e trinta e sete metros e cinquenta centímetros (37,50) na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote vinte e cinco (25); distante 25,00 metros da Rua Onze (esquina mais próxima). Registrado na matrícula sob o nº 5.744, do Cartório de Registro de Imóveis de Cassilândia- Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0125.001.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **24** da quadra **100**, no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial **TREZENTOS E SETENTA METROS QUADRADOS (370,00 m²)**, medindo 12,50 metros de frente para (lote 24-A) Rua Vinte e Dois ; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina com o lote 27; mede 29,60 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 23; e mede 29,60 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 25. Distante 25,00 metros da Rua Onze esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0125.001.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **24-A** da quadra **100**, no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial de **NOVENTA E OITO METROS E SETENTA E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS (98,75 m²)**, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Vinte e Dois; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina o lote 24; mede 7,90 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 23-A; e mede 7,90 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 25-A. Distante 25,00 metros da Rua Onze, esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0126.001.

• **IMÓVEL:** Um lote de terreno urbano, sob número **vinte e cinco (25)**, da quadra número **cem (100)**, no Loteamento “**JULIMAR**”, situado neste município de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial de **QUATROCENTOS E SESENTA E OITO METROS E SETENTA E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS (468,75 m²)**, medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50) de frente para a Rua Vinte e Dois; igual metragem na linha de fundos, onde confina com o lote número vinte e sete (27); trinta e sete metros e cinquenta centímetros (37,50) na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confrontado com o lote número vinte e quatro (24); e trinta e sete metros e cinquenta centímetros (37,50)



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADÃO DO SUL

Estado de Mato Grosso do Sul

na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote vinte e seis (26); distante 12,50 metros da Rua Onze (esquina mais próxima). Registrado na matrícula sob o nº 5.745, do Cartório de Registro de Imóveis de Cassilândia- Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0137.001.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **25** da quadra **100**, no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial **TREZENTOS E SETENTA METROS QUADRADOS (370,00 m²)**, medindo 12,50 metros de frente para (lote 25-A) Rua Vinte e Dois ; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina com o lote 27; mede 29,60 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 24; e mede 29,60 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 26-A. Distante 12,50 metros da Rua Onze esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0137.001.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº **25-A** da quadra **100**, no Loteamento Julimar, situado nesta cidade de Chapadão do Sul-MS, com a área superficial de **NOVENTA E OITO METROS E SETENTA E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS (98,75 m²)**, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Vinte e Dois; lado ímpar; mede igual metragem na linha de fundos, onde confina o lote 25-A; mede 7,90 metros na lateral direita de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 24-B; e mede 7,90 metros na lateral esquerda, sempre de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 26-B. Distante 12,50 metros da Rua Onze, esquina mais próxima. Registrado na matrícula sob o nº _____, do Cartório de Registro de Imóveis de Chapadão do Sul / MS. Inscrito no Cadastro Municipal sob nº 02.3.004.0138.001.